

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΜΑΪΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 348

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π.2243/509 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Δημοτικού Σχολείου Καισαριανής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 12.5.1987 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμ. 1581 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 2.11.1984 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νομό Επιτροπή.

5. Την αριθμ. Υ. 1362/Α/5.10.1987 απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με τον καθορισμό αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών Γεωργίου Πέτσου (ΦΕΚ 535/5.10.1987 τ.Β').

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθν. Παιδείας και Θρησκευμάτων Η/1022/16.2.1987 (ΦΕΚ 84/1987 τ.Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Δημοτικού Σχολείου Καισαριανής, έκτασης 881 Μ2, που βρίσκεται στην οδό Ηρώς Κωνσταντοπούλου του Δήμου Καισαριανής Νομού Αττικής και φαίνεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α-Κ-Η-Θ-Α στο από Ιανουαρίου 1985 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Μηχανικού

Δημητρίου Λειβαδάρα, το οποίο έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Σκοπευτική Εταιρεία.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Απριλίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΠΕΤΣΟΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ
Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

Αριθ. Π. 2195/285 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Διδυμότειχο για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1983 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».
3. Το από 21.8.1985 απόσπασμα πρακτικού από την αριθ. 25/17.7.85 πράξη του Αρχαιολογικού Συμβουλίου.
4. Την Υ. 1362/Α/5.10.87 (ΦΕΚ 535/5.10.87 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Γ. Πέτσο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του σπουδαιότερου τμήματος της βυζαντινής οχύρωσης Διδυμοτείχου και για τη δημιουργία επισκέψιμου αρχαιολογικού χώρου, έκτασης συνολικού εμβαδού 360,48 Μ2, που βρίσκεται στο Διδυμότειχο νομού Έβρου και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν -Α στο από 24.4.1986 και με αριθμό Α/Α 1914 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Θ. Καλαμπάκου, το οποίο έχει θεωρήσει ο αρμόδιος Διευθυντής Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων στις 29.4.1986.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Αρμενική Εκκλησία Αγ. Γεωργίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Απριλίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΠΕΤΣΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΑΜΑΛ.-ΜΑΡ.(ΜΕΛΙΝΑ) ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Αριθ. ΤΥ 960 (3)

Ανάκληση της ΤΥ 271/11.2.88 απόφασης του Νομάρχη Κυκλάδων περί κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην περιοχή του Νοτίου Τμήματος του Αεροδρομίου Ν. Νάξου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών πρός κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και ειδικότερα το άρθρο 1. παρ. 3».
2. Τη μελέτη της κατασκευής του Αεροδρομίου ν. Νάξου, που εκπονήθηκε από την Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας.
3. Τον κτηματολογικό πίνακα και κτηματολογικό διάγραμμα της Νότιας Περιοχής του υπό κατασκευή Αεροδρομίου νήσου Νάξου, όπως συντάχθηκε το Νοέμβριο του 1987 ελέγχθηκε και θεωρήθηκε αρμόδια.
4. Το με αρ. πρωτ. Κ. 1687/324/8.3.88 έγγραφο της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Οικονομικών.
5. Την απόφαση του θέματος, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση, εξ ολοκλήρου, της ΤΥ 271/11.2.88 απόφασης της Νομ. Κυκλάδων, με την οποία κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση των ιδιοκτησιών Νοτίως του κατασκευαζομένου Αεροδρομίου ν. Νάξου για λόγους δημόσιας ωφέλειας, συνολικής εκτάσεως 28.814 τ.μ. ως αναρμοδίως εκδοθείσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 18 Απριλίου 1988
Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 357 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών εκτάσεων υπέρ της Κοινότητας Δάφνης Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΦΝΗΣ Ν. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Με την αριθ. 14/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δάφνης, που λήφθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του Π.Δ. 76/1985 του ΔΚΚ, αποφασίστηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων, που βρίσκονται εντός του οικισμού Δάφνης για λόγους Δημοσίας ωφέλειας υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Δάφνης, σε βάρος των εξής:

α) Έκταση 15 τ.μ. και μίας (1) ελιάς ιδιοκτησίας του Λιανού Ευθυμίου του Βασιλείου, αξίας δρχ. 22.000.

β) Έκταση 3,40 τ.μ. ιδιοκτησίας του Λιανού Βασιλείου του Γεωργίου αξίας δρχ. 3.400 για τη διαπλάτυνση Κοινοτικού δρόμου από Κοινοτικό Κατάστημα (Αίθουσα) έως Κοινοτική Πλατεία.

Δάφνη, 24 Απριλίου 1988
Ο Πρόεδρος
ΑΝΤ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3./18/0/5313 (5)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης ποσού αποζημίωσης έκτασης, που κηρύχθηκε απαλλοτριωτέα με σκοπό την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Ακρωτηρίου Μυτιλήνης, Ν. Λέσβου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Την 072.2/7/Γ 1564/6.11.86 (ΦΕΚ 784/7.11.86 τ.Β') απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Ορέστη Παπαστρατή γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 30121,25 $μ^2$, η οποία κηρύχθηκε απαλλοτριωτέα με την Ε. 7234/3436/4.9.78 κ.υ.α. (ΦΕΚ 509/25.9.78 τ.Δ') στην περιοχή Ακρωτηρίου Μυτιλήνης Ν. Λέσβου με σκοπό την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Με την Ε. 6166/1261/Ν.15175/6.6.83 κ.υ.α. (ΦΕΚ 309/20.7.83 τ. Δ') ανακαλείται αυτοδίκαια η παραπάνω απαλλοτριωτική Πράξη.

Με τη 13665/1855/Ν.15175/30.10.87 κ.υ.α. (ΦΕΚ 1102/10.11.87 τ.Δ'), τροποποιείται η πιο πάνω ανακλητική πράξη και ορίζεται ότι εξαιρείται από τη βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης η υπ' αριθ. 3 ιδιοκτησία εμβαδού 21.605 $μ^2$, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Δ' Πολιτικό Τμ. Αρείου Πάγου με τη 1918/86 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, όπως φαίνονται στο από 23.10.77 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από το Διευθυντή της ΓΥΣ έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμό 904458/3.2.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών δεκατριών εκατομμυρίων οκτακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων είκοσι (13.855.020).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβλήθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, όπως προβλέπεται από το άρθρο 7 του Ν. Δ/τος 797/71 και με ημερομηνία μέχρι 12.5.88.

Αθήνα, 21 Απριλίου 1988

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΡΕΣΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΗΣ

Αριθ. Φ. 913.3./44/37/5320 (6)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης ποσού αποζημίωσης έκτασης, που απαλλοτριώθηκε για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή Προφήτη Ηλία Κοινότητας Άβαντος, Ν. Έβρου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Την 072.2/7/Γ 1564/6.11.86 (ΦΕΚ 784/7.11.86 τ.Β) απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Ορέστη Παπαστρατή γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση $34μ^2$, από συνολ. 3919 $μ^2$ που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμόν 291/Φ.382/9.1.85 απόφαση Νομ. Έβρου (ΦΕΚ 8/30.1.85 τ.Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Προφήτη Ηλία Κοιν. Αβάντος Ν. Έβρου ότι η αποζημίωση, που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Έβρου με την υπ' αριθμό 219/87 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο από 30.4.84 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από το Διευθυντή της ΓΥΣ έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμό 907932/29.2.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών χιλίων εφτακοσίων (1.700).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η πάρουσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως όπως προβλέπεται από το άρθρο 7 του Ν. Δ/τος 797/71 και με ημερομηνία μέχρι 10.5.88.

Αθήνα, 21 Απριλίου 1988

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΡΕΣΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΗΣ

Αριθ. 21284 (7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Κεφαλλονιάς για: 1. Γ.Μ. 150KV Σύστημα (Άκτιο-Αργοστόλι) - Υ/Σ Αργοστολίου και 2. Γ.Μ. 150KV Σύστημα (Άκτιο-Αργοστόλι) (Παραλλαγή λόγω αλλαγής θέσης του Υ/Σ Αργοστολίου).

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις Κοινότητες Διλινάτων, Φαρακλάτων, Φαρακλάτων (Συν/σμός Ραζάτων) και Τρωϊανάτων του Νομού Κεφαλλονιάς και έχουν απαλλοτριωθεί με τη Β. 500/665/16.4.1986 (ΦΕΚ Δ' 385/1986) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας για την εγκατάσταση των Γ.Μ. 150 KV 1. Σύστημα (Άκτιο - Αργοστόλι) - Υ/Σ Αργοστολίου και 2. Άκτιο - Αργοστόλι (Παραλλαγή λόγω αλλαγής θέσης του Υ/Σ Αργοστολίου, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 163/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κεφαλλονιάς για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 915656/21.4.1988 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού διακοσίων έντεκα χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα (211.450) δραχμών.

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο αριθ. 52915/85 (φύλλο 1) και 52577/85 (φύλλο 20Α) κτηματολογικό διάγραμμα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 28 Απριλίου 1988

Ο Νομικός Σύμβουλος

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 21285 (8)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Ιωαννίνων. Απαλλοτρίωση κτηματοτεμαχίου αριθ. 199α.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Χρυσοβίτσας του Νομού Ιωαννίνων και έχουν απαλλοτριωθεί με τη Β. 281/707/19.3.1981 (ΦΕΚ Δ' 188/8.4.81) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας για τις ανάγκες του ΥΗΕ Πηγών Αώου τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 139/1982 απόφαση του Εφετείου Ιωαννίνων για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 915655/21.4.1988 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ (500.000).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον από 25.11.1982 κτηματολογικό πίνακα του Κτηματογράφου Μηχανικού του Δημοσίου.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 28 Απριλίου 1988

Ο Νομικός Σύμβουλος

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 21286 (9)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Δράμας για τις ανάγκες του ΥΗΕ Τεμένους.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Παρανεστίου (οικισμός Τεμένους του Νομού Δράμας και έχουν απαλλοτριωθεί με τη Β. 803/370/26.6.1987 (ΦΕΚ Δ' 627/3.7.87) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας για τη δημιουργία δανειοθαλάμου αδιαπεράτων υλικών (C-3) ΥΗΕ Τεμένους τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 266/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 915657/21.4.1988 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων είκοσι χιλιάδων (1.920.000) δραχμών.

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον αριθ. 93-06-4/17.7.1986 (τεύχος Α') κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 28 Απριλίου 1988
Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30780/1520 (10)

Καθορισμός χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων σε περιοχές εντός των ρυμοτομικών σχεδίων των Δήμων Αθηναίων και Ταύρου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 960/1979 «περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 194/Α) και ειδικότερα το άρθρο 6 παρ. 5.

3. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του αρ. 842/1980 π. δ/τος «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κλπ.» (ΦΕΚ 208/Α).

5. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Την αρ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την αρ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

8. Τις διατάξεις του αρ. 183/86 π. δ/τος «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1β, 2 και 3).

9. Τις διατάξεις του από 29.12.1986 π. δ/τος «Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων» (ΦΕΚ 16/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. β.

10. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β).

11. Τα αρ. 4549/287/2.4.87 και 5277/390/11.5.87 έγγραφα της Δ/νσης Σχεδιασμού Μεταφορών και Δικτύων Υποδομής προς το Δήμο Αθηναίων για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 30 (παρ. 3) του π. δ/τος 76/85 (ΦΕΚ 27/Α) πέρασε άπρακτη.

12. Την αρ. 138/87 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Ταύρου.

13. Τις αρ. 102/87 και 17/88 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζονται υπόγειοι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων και υπαίθριος χώρος στάθμευσης εντός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων των Δήμων Αθηναίων και Ταύρου (Αττικής) και ειδικότερα στις παρακάτω οδούς, όπως οι χώροι αυτοί φαίνονται στα σχετικά έξι (6) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, 1:1000 και 1:2000. Αχριβή αντίγραφα των διαγραμμάτων αυτών θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αρ. 30780/1520/1988 πράξη του θα είναι αναρτημένα για 20 ημέρες τουλάχιστον στο Τμήμα Σχεδίων και Αρχείου της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Α. Υπόγειοι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων:

α) Δήμος Αθηναίων.
– Λ. Αλεξάνδρας - Τσόχα - Π. Κυριακού.
– Λάχητος και Δορυλαίου.
– Δικαστικό Μέγαρο Αθηνών.
– Συγγρού - Γαλαξία - Ευρυδάμαντος.
β) Δήμος Ταύρου.
– Πειραιώς - Κωνσταντινουπόλεως - Π. Ράλλη.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Απριλίου 1988
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 30779/1519 (11)

Καθορισμός χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων σε περιοχές εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 960/1979 «περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 194/Α) και ειδικότερα το άρθρο 6 παρ. 5.

3. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Το αρ. 842/1980 π. δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κλπ.» (ΦΕΚ 208/Α).

5. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Την αρ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την αρ. Υ. 1436/15.10.1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.87).

8. Τις διατάξεις του από 29.12.86 π. δ/τος «Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων» (ΦΕΚ 16/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. γ.

9. Το αριθ. 4549/287/2.4.87 έγγραφο της Δ/νσης ΣΜ και ΔΥ προς το Δήμο Αθηναίων για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 30 (παρ. 3) του π. δ/τος 76/85 (ΦΕΚ 27/Α) πέρασε άπρακτη.

10. Την αρ. Γ 4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/1988).

11. Τις αριθ. 437/85, 102/87 και 17/88 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζονται υπόγειοι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής) και ειδικότερα στις οδούς Πειραιώς - Εχελιδών, Δομοκού - Κωνσταντινουπόλεως - Νέστορος - Ζαχία όπως οι χώροι αυτοί φαίνονται στα σχετικά τρία (3) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000.

Ακριβή αντίγραφα των διαγραμμάτων αυτών θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 30779/1519/1988 πράξη του θα είναι αναρτημένα για 20 ημέρες τουλάχιστον στο Τμήμα Σχεδίων και Αρχείου της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της

στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Απριλίου 1988
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 981 (12)

Απόρριψη αίτησης ακύρωσης και έγκριση υφομετρικής μελέτης στον Αδάμαντα Μήλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 4 του Ν.Δ./17.7.23 για υφομετρικές μελέτες και το άρθρο 5 του ίδιου Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» σε συνδυασμό με τα άρθρα 18 και 19 του Π. Δ/τος 3.4.1929 περί ΓΟΚ (ΦΕΚ 155/Α/ 1929) που ακόμα είναι σε ισχύ με το άρθρο 138 του ΓΟΚ 1973.

2. Το Π.Δ. 696/8.10.74.

3. Το άρθρο 77 παρ. 2 του ΓΟΚ/1973 (σε εκτέλεση της παρ. 3 του άρθρου 4 του ΝΔ 17.7.23).

4. Η εγκύκλιος Γ 24/79 (Γ4δ/9388/28.3.79).

5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1564/3.8.87 έγγραφο του Π. Γ. Μήλου.

6. Τη γνώμη του ΣΧΟΠ του Ν. Κυκλάδων που διατυπώθηκε στη 15η Συνεδρίαση της 113ης Πράξης για έγκριση υφομετρικής μελέτης.

7. Την 4/88 απόφαση του Κ.Σ. Αδάμαντα Μήλου με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης διαμόρφωσης της οδού, στο συγκεκριμένο σημείο του ρυμοτομικού σχεδίου.

8. Τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Π.Δ. 76/ 85).

9. Την αριθμ. Τ.Π. 1090/7.3.88 αίτηση ακύρωσης

Επειδή

1. Σύμφωνα με τις διατάζξεις του αρθ. 152 του Δ.Κ.Κ. (Π.Δ. 76/ 85) προβλέπεται προσφυγή κατά των εκτελεστών πράξεων των Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων.

2. Η 4/88 απόφαση του Κ.Σ. Αδάμαντα δεν έχει εκτελεστό χαρακτήρα αλλά αποτελεί απλή γνωμοδότηση.

3. Η αριθμ. πρωτ. Τ.Π. 1090/7.3.88 αίτηση ακύρωσης της Ισαβέλλας Κορκόνδειλα και Ευαγγελίας Σταυρουλάκη δεν ευσταθεί δεδομένου ότι: α) Δεν γίνεται τροποποίηση σχεδίου πόλεως, γιατί η διαμόρφωση της σκάλας, πραγματοποιείται στο χώρο που ορίζεται από τις οικοδομικές γραμμές (κοινόχρηστος χώρος). β) Λόγω της μεγάλης υφομετρικής διαφοράς απαιτείται η διαμόρφωση να είναι κλιμακωτή μέσα στον κοινόχρηστο χώρο για την καλύτερη κίνηση των πεζών και δεν θίγονται οι παρόδιες ιδιοκτησίες, που είναι αδόμητες. Για τη λύση αυτή, συμφωνεί η Κοινότητα και οι Τεχνικές Υπηρεσίες του Επαρχείου Μήλου. γ) Το αισθητικό μέρος θα το εξετάσει η ΕΠΑΕ Σύρου η οποία μπορει να προτείνει τυχόν βελτιώσεις. δ) Δε θίγεται η προσπέλαση προς το καταφύγιο, ούτε ο εξαερισμός από τον εξαεριστήρα-περιστερώνα, γιατί ο εξαεριστήρας του καταφυγίου βρίσκεται έξω από τον κοινόχρηστο χώρο. Για τους παραπάνω λόγους, αποφασίζουμε:

Α. Απορρίπτουμε την από 7.3.88 προσφυγή των Ισαβέλλας Κορκόνδειλα και Ευαγγελίας Σταυρουλάκη επειδή στρέφεται κατά μη εκτελεστής πράξης, και

Β. Εγκρίνουμε την υφομετρική μελέτη διαμόρφωσης δρόμου στον Αδάμαντα Μήλου όπως φαίνεται στα υφομετρικά διαγράμματα Υ2 Υ5 που έχουν εγκριθεί από το Νομάρχη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της. Μετά τη δημοσίευση θα γίνει ανάρτηση των σχεδίων εφαρμογής Υ2 κλ. 1:200 και Υ5 κλ. 1:50 για 15 μέρες στις προθήκες του Τ.Π και ΠΕ Ν. Κυκλάδων για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Ερμούπολη, 10 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1668 (13)

Έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις Πολεοδομικές ενότητες Β1, Β2, Β5, Γ5, και Γ6. (Ανθούπολη, Νεράιδα, Χαραυγή, Τούμπα, Αγία Βαρβάρα, Αβέρωφ).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α') και ειδικότερα το άρθρο 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1557/85 (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 6, 7, 8, 9, 11, 31 και 34.

5. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86) «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

6. Την απόφαση 340/1985 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας και τη γνωμοδότηση 194/86 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Λάρισας υπέρ της έγκρισης της Γ' φάσης της μελέτης Γ.Π.Σ. Λάρισας.

7. Την απόφαση 219/1987 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας επί της Β' φάσης της μελέτης αναθεώρησης στις ανωτέρω πολεοδομικές ενότητες.

8. Τη γνωμοδότηση 21/1.10.87 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Λάρισας επί της μελέτης και των υποβληθεισών ενστάσεων.

9. Την απόφαση Γ4δ/15883/1903/8.2.87 των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η μελέτη Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας που είχε εγκριθεί με το Β.Δ. της 11.1.62 και τα Π.Δ. της 15.3.76 και της 26.2.79 σε τμήματα των Πολεοδομικών ενοτήτων Β1, Β2, Β5, Γ5 και Γ6 όπως φαίνεται στα 24 (πρωτότυπα) διαγράμματα σε κλ. 1-1000 που θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. της Ν. Λάρισας των οποίων αντίγραφα θα αναρτηθούν στο Δημοτικό Κατάστημα Λάρισας.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο Πολεοδομικός κανονισμός τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων της πόλης Λάρισας των οποίων το Πολεοδομικό σχέδιο αναθεώρησης εγκρίνεται με την παρ. 1 του άρθρου 1 της παρούσας.

Άρθρο 3.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Α επιτρέπονται οι χρήσεις του Πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 8 του Π. Δ/τος 81/ 1980 (ΦΕΚ 27/Α) εκτός από τα πρατήρια βενζίνης και μη οχλούσες βιοτεχνίες βιομηχανίες.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Β επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 5 του ίδιου ως άνω Π. Δ/τος εκτός από πρατήρια βενζίνης.

3. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Γ επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας (άρθρο 5, Π.Δ. 81/80).

Σε περίπτωση χρήσης του κτιρίου για πρατήριο βενζίνης, ή χρήση θα είναι αμιγής.

4. α) Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με τα στοιχεία ΒΠ, ΧΠ, επιτρέπεται η χρήση μη ιδιαιτέρως οχλουσών επαγγελματικών εγκαταστάσεων όπως ορίζεται στο άρθρο 6 του ίδιου ως άνω Π.Δ.

β) Οι κατηγορίες χρήσεων με στοιχεία α, β, γ, ε της παραγρ. 1 καθώς και β, γ, δ, ε της παραγρ. 2 του ανωτέρω άρθρου 6, επιτρέπονται υπό την προϋπόθεση ότι αποτελούν τμήμα των χρήσεων με στοιχεία στ, ζ, η, θ, ι, ια, ιβ, και ιγ ή εξυπηρετούν τις ανάγκες των εργαζομένων σ' αυτές.

5. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 4 του ανωτέρω Π.Δ.

Άρθρο 4.

Νομοθετείται η έννοια του πεζόδρομου όπως προβλέπεται από την

πολεοδομική μελέτη. Ο Δήμος Λάρισας θα καθορίσει κανονισμό λειτουργίας και κυκλοφορίας των πεζοδρόμων.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων, καθορίζονται κατά τομείς ΙΙΒ, VΕ1, VΙΕ1, VΙΙΕ1, VΙΙΙΕ1, VΙΙΙΖ, ΙΧΗ, και ΧΕ1 όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α) Τομέας ΙΙΒ

1. Συντελεστής δόμησης 2,4.

2. Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) μέτρα.

3. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγρ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα.

α) που δημιουργήθηκαν προ του Γ.Ο.Κ./73 και έχουν πρόσωπο: Οχτώ (8) μέτρα.

εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ. και

β) που δημιουργήθηκαν προ της 10.3.62 και έχουν πρόσωπο: έξι (6) μέτρα.

Εμβαδόν: ογδόντα (80) τ.μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: κατά Γ.Ο.Κ./85.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των αναγερθησομένων κτιρίων: κατά Γ.Ο.Κ/85.

Β. Τομέας VΕ1

1. Συντελεστής δόμησης 1,4.

2. Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδό διακόσια (200) τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγρ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 15.3.76 και έχουν:

πρόσωπο: Οχτώ (8) μέτρα.

εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: κατά Γ.Ο.Κ./85.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των αναγερθησομένων κτιρίων: κατά Γ.Ο.Κ/85.

Γ. Τομέας VΙΕ1

1. Συντελεστής δόμησης 1,2.

2. Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδό διακόσια (200) τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγρ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 15.3.76 και έχουν:

πρόσωπο: Οχτώ (8) μέτρα.

εμβαδόν: $120μ^2$.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: κατά Γ.Ο.Κ./85.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των αναγερθησομένων κτιρίων: κατά Γ.Ο.Κ/85.

Δ. Τομέας VΙΙΕ1

1. Συντελεστής δόμησης 1,0.

2. Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδό διακόσια (200) τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγρ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 15.3.76 και έχουν:

πρόσωπο: Οχτώ (8) μέτρα.

εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: κατά Γ.Ο.Κ./85.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των αναγερθησομένων κτιρίων: κατά Γ.Ο.Κ/85.

Ε. Τομέας VΙΙΙΕ1

1. Συντελεστής δόμησης 0,8.

2. Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγρ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 15.3.76 και έχουν:

πρόσωπο: Οχτώ (8) μέτρα.

εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: κατά Γ.Ο.Κ./85.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των αναγερθησομένων κτιρίων: κατά Γ.Ο.Κ/85.

Ζ. Τομέας VΙΙΙ Ζ (ΒΠ-ΧΠ)

1. Συντελεστής δόμησης 0,8.

2. Ελάχιστο πρόσωπο είκοσι (20) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν τετρακόσια (400) τ.μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: κατά Γ.Ο.Κ./85.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των αναγερθησομένων κτιρίων: κατά Γ.Ο.Κ/85.

Η. Τομέας ΙΧ Η (ΒΠ-ΧΠ)

1. Συντελεστής δόμησης 0,6.

2. Ελάχιστο πρόσωπο είκοσι (20) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν επτακόσια πενήντα (750) τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγρ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν:

πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Κατά Γ.Ο.Κ./85.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των αναγερθησομένων κτιρίων: κατά Γ.Ο.Κ/85.

Θ. Τομέας ΧΕ1

1. Συντελεστής δόμησης 1,6.

2. Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγρ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δημιουργήθηκαν προ της 15.3.76 και έχουν:

πρόσωπο: οχτώ (8) μέτρα.

εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: Κατά Γ.Ο.Κ./85.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των αναγερθησομένων κτιρίων: κατά Γ.Ο.Κ/85.

Ι) Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραγράφων 2 και 3 των τομέων που προαναφέρθηκαν τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εάν έχουν τις προϋποθέσεις του άρθρου 25 του Ν. 1337/83.

Άρθρο 6.

Άδειες που εκδόθηκαν μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν και άδειες των οποίων υποβλήθηκε στην αρμόδια Υπηρεσία πλήρης φάκελος μελέτης, εκδίδονται και εκτελούνται με τις προϊσχύουσες διατάξεις.

Επίσης εξακολουθούν να εφαρμόζονται οι πρότερον ευμενέστεροι όροι δόμησης, εάν εντός τριετίας προ της δημοσίευσης της παρούσας είχε συμφωνηθεί δια δημοσίου εγγράφου αποδεικνύοντος την ανάληψη υποχρεώσεων εκ μέρους του κυρίου του ακινήτου προς τρίτους, η οικοδόμηση υπό τους προϊσχύοντες όρους δόμησης.

Άρθρο 7.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβή αντίγραφα των (24) πρωτότυπων διαγραμμάτων υπό Κλ1:1000 που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν στο κτίριο του Δήμου Λάρισας επί δεκαπέντε (15) ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 28 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 914.2/46/25/5736 (14)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης 379.080 δραχμών για την αποζημίωση Οικοπεδικού Τμήματος 70,20 τ.μ. που προσχυρώθηκε στη Λ.Α.Φ. Κω με την 67/1982 Πράξη της Νομαρχίας Δωδεκανήσου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Την υπ' αρ. 67/82 Πράξη Ταχτοποίησης Οικοπέδων της Νομαρχίας Δωδεκανήσου, με την οποία υποχρεώνεται το Ταμείο Εθνικής Άμυνας να αποζημιώσει τους Χασάν και Χιλμή Αχμέτ Κιριτλή για οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 70,20 τ.μ. ιδιοκτησίας των, που προσχυρώνεται στη Λέσχη Αξιωματικών Φρουράς Κω ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ.

β. Την αρ. πρωτ. 373/22.3.83 απόφαση του Νομάρχη Δωδεκανήσου με την οποία κυρώθηκε η υπ' αρ. Πράξη.

γ. Την άρ. 336/85 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω, με την οποία καθορίσθηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσης το ποσό των 5.400 δραχμών ανά τετραγωνικό μέτρο.

δ. Το αρ. 4082/87 Πρακτικό των Νομικών Υπηρεσιών της Διοίκησης με το οποίο έγινε δεκτή από το Δημόσιο η 336/85 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω.

ε. Το υπ' αρ. 2/18.2.88 Πρακτικό της Διοικητικής Επιτροπής του Ταμείου Εθνικής Άμυνας, με το οποίο εγκρίθηκε η παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων του ποσού των 379.080 δραχμών υπέρ των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν, γνωστοποιώ:

στους ενδιαφερόμενους ότι κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για λογαριασμό των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν το ποσό των τριακοσίων εβδομήντα εννέα χιλιάδων ογδόντα (379.080) δραχμών.

2. Για την παρακατάθεση αυτή εκδόθηκε το αρ. 910579/14.3.88 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης της Κεντρικής Υπηρεσίας Αθηνών του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Απριλίου 1988

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΡΕΣΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΗΣ

(15)

Παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης για ρυμοτομία και προσκύρωση τμημάτων οικοπέδου στο Μαρούσι Ν. Ανατ. Αττικής.

Με την υπ' αριθ. 2899/26.4.1988 πράξη καταθέσεως γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης του συμβολαιογράφου Αμαρουσίου Μιλτιάδη Στάμου, ο Βλάσιος Μητσούλας για τον εαυτό του ατομικά και ως ασκών τη γονική μέριμνα των ανηλίκων παιδιών του, Ιωάννη Μητσούλα και Ελένης Μητσούλα, κάτοικοι Αμαρουσίου, κατέθεσε στον παραπάνω Συμβολαιογράφο Μιλτιάδη Στάμο, τα υπ' αριθ. 915961/25.4.1988 και 915962/25.4.1988 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης δραχμών 888.300 και 498.000 αντίστοιχα, από αυτούς και με δικά τους χρήματα στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ως αποζημίωση, που καθορίστηκε με την αριθ. 93/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, κατόπιν της αριθ. 9/15.5.1987 πράξεως τακτοποιήσεως του Π.Γ. Αμαρουσίου, που κυρώθηκε με την Τ.Υ. 1252/30.6.1987 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής για τη ρυμοτομία και προσκύρωση τμημάτων οικοπέδου με τα στοιχεία 5-6-2-1-5 εμβ. 98,70μ^2 και 1-2-3-4-1 εμβ. 41,50μ^2, τα οποία φέρονται στην πιο πάνω πράξη στο όνομα των:

1) Σπύρου Σωτ. Κουτσούκου, 2) Κων/νου Σωτ. Κουτσούκου, 3) Νικολάου Σωτ. Κουτσούκου, 4) Ειρήνης συζ. Μιχ. Γκάγκαρη το γένος Σωτ. Κουτσούκου και 5) Σοφίας χήρας Σωτ. Κουτσούκου, σε οικόπεδο των υποχρέων καταθετών, αποδοτέα σε όσους αναγνωρισθούν αρμοδίως κατά Νόμο ως δικαιούχοι της αποζημιώσεως.

Αθήνα, 26 Απριλίου 1988

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΕΛΕΥΘ. Γ. ΠΑΝΟΥΣΗΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμείου Αμαρουσίου 3447443/88)

(16)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης ποσού αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης οικοπεδικών τμημάτων ακινήτου στην οδό Πολυζωΐδου, πόλης και Δήμου Θεσσαλονίκης.

Με τη 1494/1986 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, που εκδόθηκε επί προσφυγής των:

1) Φανής - Δεσποίνης συζ. Ανδρέα Λαμπράκη, το γένος Βασ. Βασιλείου, κατοίκου Αθηνών.

2) Αναστασίας χήρας Δημητρίου Βασιλείου.

3) Νικολάου Βασιλείου του Δημητρίου και

4) Ευφημίας συζ. Θεοχ. Παναγιωτίδη το γένος Δημ. Βασιλείου, κατοίκων Θεσσαλονίκης, καθορίσθηκε τελεσίδικα, μετά την έκδοση και της 2055/1987 αποφάσεως του Εφετείου Θεσσαλονίκης στο ποσό των τριάντα πέντε χιλιάδων (35.000) δραχμών κατά τετραγωνικό μέτρο, η οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης, πλην άλλων και των παρακάτω οικοπεδικών τμημάτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Θεσσαλονίκης και τα οποία αναφέρονται στη 2051/1965 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε με την 72375/1965 απόφαση Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, με περιμετρικά στοιχεία 12-14-15-12 εμβαδού 18,30 τ.μ. και 16-17-18-16 εμβαδού 2,70 τ.μ.

Τα οικοπεδικά αυτά τμήματα φερόμενα στην παραπάνω πράξη στο όνομα κληρονόμων Δημητρίου και Βασιλείου Βασιλείου προσκυρώθηκαν σε οικόπεδο που ανήκει κατά τα 5/6 εξ αδιαιρέτου συνολικά στους υπόχρεους προς αποζημίωση:

1) Αγγελική σύζ. Μιχαήλ Πλιάγκα, 2) Μιχαήλ Γεωργίου Πλιάγκα, 3) Γεώργιο Μιχαήλ Πλιάγκα, κατοίκων Θεσσαλονίκης και 4) την Ομόρρυθμη Εταιρεία «Μιχ. Πλιάγκας και Σία Ο.Ε.», που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη.

Η αποζημίωση αυτή ανερχόμενη στο ποσό των 612.500 δρχ., για το ποσοστό 5/6 των παραπάνω αναφερθέντων υποχρέων και αποδοτέα στους κατά νόμον αναγνωρισθησομένους δικαιούχους, κατατέθηκε από τους άνω υποχρέους:

1) Αγγελική σύζ. Μιχ. Πλιάγκα, κατά ποσό 345.450 δρχ.

2) Μιχαήλ Γεωργ. Πλιάγκα, κατά ποσό 122.500 δρχ.

3) Γεώργιο Μιχ. Πλιάγκα, κατά ποσό 22.050 δρχ. και

4) Τη «Μ. Πλιάγκας και Σία Ο.Ε.», κατά ποσό 122.500 δρχ., στο Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στη Θεσσαλονίκη και εκδόθηκε σχετικά το 417.334/18.4.1988 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης αυτού, για το παραπάνω συνολικό ποσό 612.500 δρχ.

Στη συνέχεια το άνω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατατέθηκε στο Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Γεώργιο Φ. Χατζηγρηγορίου, για την οποία κατάθεση συντάχθηκε η 18443/21.4.1988 πράξη καταθέσεως αυτού.

Θεσσαλονίκη, 22 Απριλίου 1988

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

(Αριθ. διπλοτύπου του 3ου Δημ. Ταμ. Θεσ/νίκης 3150118/88)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ